

REFERENCE D'OUVRAGE

CENTRE CULTUREL L'EPICENTRE

Objet :
 Lieu :
 Maîtres de l'ouvrage :
 Personne de référence :

Année du mandat :
 Année des travaux :
 Prestations effectuées :
 Coût de l'ouvrage B :

Type de travaux :
 Responsable du mandat :
 Maître de l'œuvre :
 Partenaires du mandat :

Rénovation, transformation et agrandissement du centre culturel l'épicentre
 Chemin de Mancy, 1245 Collonge-Bellerive
 Commune de Collonge-Bellerive
 Mme Eloise Fehlmann, architecte
 Téléphone : 022 700 32 65

2024-2026

2026-2028

Phases SIA 3, 4, 5

Associations : Fr. 377'000

Nouveau Rural : Fr. 513'000

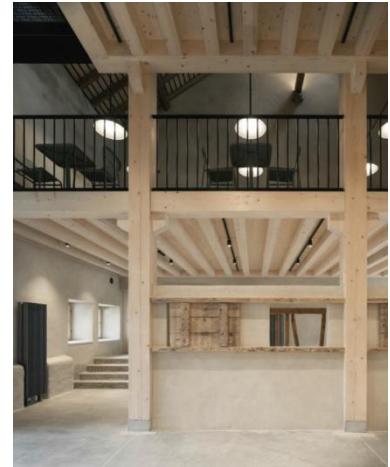
Installation courant fort et faible, détection incendie, secours, intrusion, mise à terre, parafoudre et PV

Olivier Bourlon

Atelier March SA

SB technique, CSD ingénieurs SA, Fluide Concepts SA

2M Ingénierie civile SA



CONCEPT

Le projet consiste à une rénovation, une transformation et un agrandissement du centre culturel l'épicentre. Le site comprenant une salle de spectacle existante, un bâtiment des associations à rénover lourdement, un nouveau bâtiment (nouveau rural à construire, un skate-park conservé et des réaménagement extérieurs importants.

PRESTATIONS REALISEES OU EN COURS

- **Etude** : Prestations d'études des infrastructures de distribution électrique courant fort et faible, secours, détection incendie, intrusion, mise à terre, parafoudre et panneaux photovoltaïque en toiture. Coordination technique avec les autres corps de métiers. Elaboration des devis estimatifs. Elaboration des plans d'appareillage, coordination, percements et schémas de principe.

- **Appel d'offres** : Elaboration des appels d'offres sur la base d'un cahier des charges complet et d'avant-métrés détaillés, précisant de façon claire et sans ambiguïté les prestations à exécuter. Analyse des offres constituée d'un rapport et d'un tableau comparatif complet.

- **Réalisation** : Réalisation du dossier de plans d'exécution, suivi de l'exécution de l'entreprise, participation aux séances de chantier. Mise en service des installations, suivi des factures des entreprises, réception des travaux.



CARACTERISTIQUES GENERALES

ASSOCIATIONS

Volume SIA	2'032 m ³
Surface brute de plancher	725 m ²
Coût au m ² SIA (CFC 23)	520.—
Nombre d'étages sur rez	1
Niveaux souterrains	1

NOUVEAU RURAL

Volume SIA	3'491 m ³
Surface brute de plancher	1293 m ²
Coût au m ² SIA (CFC 23)	397.—
Nombre d'étages sur rez	2
Niveaux souterrains	2

Plan du rez-de-chaussée

